

Fase 1

2^e verdieping

Verhuurbaar vloeroppervlak:

688 m²

Inclusief opslag gemeenschappelijke voorzieningen zoals gangen, toilet, pantry, vergaderruimten, restaurant, receptie

Huurprijs:

€ 100,00 per m² per jaar, eventueel te vermeerderen met BTW

Servicekosten:

€ 47,00 per m² per jaar, excl. BTW (prijsspeil 2017)

Voorschot gas, water en licht, schoonmaak algemene ruimte, terreinonderhoud, glasbewassing buitenzijde, onderhoud technische installaties, restaurant en catering

Parkeren:

Parkeerplaats buiten
€ 500,00 per plaats per jaar excl. BTW

Garage TwinPark
€ 800,00 per plaats per jaar excl. BTW

Verdeling op basis van verhuurd oppervlak en beschikbaarheid.

Oplevering:

- vloerbedekking
- scheidingswanden
- systeemplafonds incl. verlichting
- kabelgoten incl. data bekabeling cat 5
- binnenzonwering (lamellen)
- buitenzonwering (screens aan zonzijde)
- topkoeling

